

CARTÓRIO VIVI CORDEIRO
ESTADO DO PARÁ – COMARCA DE MÃE DO RIO

Único Ofício Extrajudicial
Registro Civil, Tabelação, Protestos, Imóveis,
Títulos e Documentos – Pessoas Jurídicas

CGC: (MF) nº 10.537.014/0001-00
FONE – (91)-3444-1121

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO em virtude das atribuições que me são conferidos por Lei e a requerimento de pessoa interessada que, às folhas 228 do livro 2-B de **REGISTRO GERAL**, foi feito neste Cartório do Registro de Imóveis, Único Ofício, Comarca de Mãe do Rio, Pará, seguinte registro que passo a transcrever em **INTEIRO TEOR – REGISTRO DE IMÓVEIS – REGISTRO GERAL – Livro 2-B – folha 228 – Matrícula nº 428 – Data: 07-04-2003. – IMÓVEL: TERRENO URBANO** medindo nove metros e trinta centímetros (9,30 ms) de frente por vinte e dois metros e oitenta centímetros (22,80ms) de fundos por ambas as laterais, tendo a linha travessão dos fundos a largura de oito metros e trinta centímetros (08,30 ms), situado a Av. Presidente Castelo Branco, nesta Cidade e Município de Mãe do Rio, Estado do Para, confrontando:- a direita, com propriedade de Maria Tereza de Oliveira; a esquerda com a de Terezinha Martins de Sousa e nos fundos, digo, e com os fundos de um terreno que faz frente para a Rua Lameira Bittencourt, do mesmo proprietário deste imóvel, e que ao mesmo já se integrou; e nos fundos, com quem de direito; cujo terreno inicialmente descrito, foi adquirido por seu proprietário, **ANTONIO CARLOS DA SILVA FEITOSA**, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta Cidade, portador da Carteira de Identidade nº 4.806.369-SSP/PA e CPF/MF nº 191.749.312-53, através do Título de Aforamento nº 2.242/2.003, que lhe foi expedido pela Prefeitura Municipal de Mãe do Rio/PA, em 19-05-2003; - **CERTIFICO AINDA** que abaixo da Matrícula supra foi assentado o seguinte: **AV.1.1** - Quando o proprietário do terreno acima descrito obteve o Título de Aforamento do mesmo, ele, **ANTONIO CARLOS DA SILVA FEITOSA**, já possuía em seu interior uma edificação comercial, coletada sob nº 525, de três (3) pavimentos, com laje interpisos, avaliado pelo Mercado Imobiliário Local, - o terreno e a edificação em R\$ 30.000,00 (trinta mil reais); - **CERTIFICO MAIS** que abaixo da Averbação supra foi assentado o seguinte: **AV.2.428** Data: 24/02/2011 – Ex-Ofício – O imóvel supra descrito teve como **Registro Anterior** a Matrícula nº 937, fls. 243, livro 2-D, que foi desmembrada da Matrícula nº 168, fls. 168, livro 2-A, das notas deste Cartório Vivi Cordeiro; - **CERTIFICO FINALMENTE** que abaixo da averbação supra foi assentado o seguinte: **AV.3428**, Protocolo nº 5.858, fls. 34v livro 1-C. Data 24-03-2014. – **RETIFICAÇÃO** – Mediante requerimento datado de 20-03-2014, assinado pelo proprietário Sr. **ANTÔNIO CARLOS DA SILVA FEITOSA**, supra qualificado; procede-se a retificação no nº do CPF, que constou erroneamente na Matrícula supra, para que passe a constar o seguinte: CPF nº **091.749.312-53**, e não como ali constou; bem como o número da casa que constou como nº 525, pois que o correto é: **425**, conforme faz prova com a xérox do seu CPF, xérox do Título de Aforamento nº 2242/2003 e CND nº 0145/2014, expedido da Prefeitura Municipal de Mãe do Rio/PA. Selo nº 001.619.362. Era o que se continha em a referida Matrícula aqui bem e fielmente transcrita do próprio original. *****

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ
Mãe do Rio/PA, 24 de março de 2014.



[Handwritten Signature]
Los Santos Oliveira Reis
Oficial Substituta

CARTÓRIO VIVI CORDEIRO
TABELIONATO E REGISTROS PÚBLICOS
OFÍCIO ÚNICO
MUNICÍPIO DE MÃE DO RIO-PARÁ
CNPJ. 10.537.014/0001-00

TABELIONATO E CARTÓRIOS DE REGISTROS PÚBLICOS
MUNICÍPIO E COMARCA DE MÃE DO RIO, ESTADO DO PARÁ
End.: Av. Bernardo Sayão, 404 - Centro-Fone: (091) 844-1211

CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEL

CERTIFICO, em virtude das atribuições que me são conferidas por LEI e a requerimento de pessoa interessada que, às fls. 228 e 229 do Livro 2-B de Registro Geral, Matrículas nºs. 428 e 429, prenotados sob os nºs. 696 e 697, do livro 1-A de Protocolo Geral, foram registrado, hoje, neste Cartório, Único Ofício, de Registro de Imóveis da Comarca de Mãe do Rio, Pará, os seguintes bens imóveis, de propriedades de ANTÔNIO CARLOS DA SILVA FEITOSA, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado nesta Cidade, portador da Carteira de Identidade nº 4.806.369-SSP/PA e CPF/MF nº 191.749.312-53, os seguintes: - 1ª) - TERRENO URBANO, medindo :: nove metros e trinta centímetros (9,30ms) de frente por 22,00ms (vinte e dois metros (por ambas as laterais), tendo a linha travessão dos:: fundos a largura de oito metros e trinta centímetros (8,30ms), situado à Avenida Presidente Castelo Branco, nesta Cidade e Município de Mãe do Rio, Pará, confinando: - 2ª) à direita, com propriedade de Maria Tereza de Oliveira; a esquerda, com a de Terezinha Martins de Souza; e, nos fundos, com quem de direito, sendo que a lateral direita na parte dos fundos confina com a linha final de um terreno adiante descrito que faz frente para a Rua Dr. Lameira Bittencourt; No terreno supra descrito, seu mencionado proprietário, quando adquiriu o título de aforamento nº 4.806/2.003, em 19-05-2.003, ele já possuía em seu interior uma edificação própria para comércio e residência, coletada sob o número 425, de tres (2) pavimentos, paredes em alvenaria de tijolos piso lajetado, laje interpisos, cobertura de telhas de barro; e 2ª) - TERRENO URBANO, medindo tres metros e oitenta e cinco centímetros :: (03,85ms) de frente por treze metros (13,00ms) de fundos, com frente para a Rua Dr. Lameira Bittencourt, nesta Cidade e Município de Mãe do Rio, e que teve Título de Aforamento nº 2.243/2003, expedido pela Prefeitura Municipal de Mãe do Rio, em nome do mesmo proprietário ANTONIO CARLOS DA SILVA FEITOSA, em 19-03-2.003, confinando: à direita com propriedade de Jacques Gomes de Oliveira; à esquerda, com a de Tereza Maria de Oliveira, e, nos fundos, com a lateral direita com o imóvel inicialmente descrito, do qual passou a fazer integrante com ele formando um só todo. Os dois imóveis supra descritos estão avaliados pelo mercado imobiliário local em R\$40.000,00 (quarenta mil :: reais. CERTIFICO MAIS que sobre ditos imóveis não pesa nenhum ônus de penhora, hipoteca e nem gravame de qualquer natureza. ::::: :::::

= O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ

34688523/0001-94

Mãe do Rio, Pará, 07-04-03.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
POLÍCIA CIVIL
DIRETORIA DE IDENTIFICAÇÃO

PROIBIDO PLASTIFICAR



POLEGAR DIREITO



ASSINATURA DO TITULAR

Antonio Carlos da Silva

12.038.751

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 4806369 3 VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 23/05/2016

NOME ANTONIO CARLOS DA SILVA FEITOSA

FILIAÇÃO A ADESSIO ALVES FEITOSA RAIMUNDA DA SILVA FEITOSA

NATURALIDADE BUJARU PA DATA DE NASCIMENTO 10/11/1959

DOC. ORIGEM C. CASAMEN-MAE DO RIO PA LIV:B-06 FOL:240V

CPF 091749312-53

PARA 10.696.840

ASSINATURA DO TITULAR

LEIN 7.118 DE 29/08/83

9027

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 4806369 3 VIA DATA DE EXPEDIÇÃO 23/05/2016

NOME ANTONIO CARLOS DA SILVA FEITOSA

FILIAÇÃO A ADESSIO ALVES FEITOSA RAIMUNDA DA SILVA FEITOSA

NATURALIDADE BUJARU PA DATA DE NASCIMENTO 10/11/1959

DOC. ORIGEM C. CASAMEN-MAE DO RIO PA LIV:B-06 FOL:240V

CPF 091749312-53

PARA 10.696.840

ASSINATURA DO TITULAR

LEIN 7.118 DE 29/08/83

9027



CELPA - COMPANHIA DE ENERGIA DE BELÉM S.A.

Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5 | Belém - PA
CEP 66823-010 | CNPJ 04.895.728/0001-80
Inscrição Estadual 15.074.480-3

Para atendimento,
informe este número.

Referente ao mês **01/2017** Vencimento **06/02/2017**

Conta Contrato

Dados do Cliente

ANTONIO CARLOS DA SILVA FEITOSA
R. CASTELO BRANCO, PRES 556 CENTRO
MAE DO RIO 68675-000 MAE DO RIO - PA
CPF: 091.749.312-53
Tipo de Tarifa : CONVENCIONAL MONOFASICA
Classificacao: Residencial Pleno - BIFASICO

Tensao Nominal: 127 V
Ul/Seq: MR02B001-340
Nr Medidor: 02778405
Fator de Potencia: 0

Demonstrativo de Faturamento

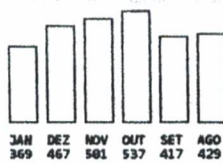
Descrição	Quantidade	Preço = Tarifa + Tributos	
		Preço	Valor (R\$)
Consumo	369	0,812249	299,72
Cip-Ilum Pub Pref Munic			25,75

Total a pagar: R\$ 325,47

Composição do Consumo (R\$)

Compra de Energia	Transmissão	Distribuição (Celpa)	Encargos Setoriais	Tributos	Total (R\$)
97,54	4,70	80,24	26,21	91,03	299,72

Histórico do Consumo (kWh)



Informações de tributos

Tributos	Base de cálculo	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	299,72	25,0000	74,93
PIS	299,72	0,9580	2,87
COFINS	299,72	4,4133	13,23

Reservado ao Fisco Período Fiscal: 01/2017

3822289400030881/02FIDEJ01C691170

Informações do consumo do mês

Nº Medidor	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Qtde. de dias	Constante	Tarifa sem tributos (R\$)
02778405	47.497	47.866	369	29	01	2117/2016
						08/12/2016 06/01/2017

Reaviso de Vencimento

Número do Programa Social

Indicadores de continuidade

	NOV2016	DIC	FIC	DMIC
Meta Men	7,21	4,35	4,14	
Meta Tri	14,53	8,71	0,00	
Meta Anu	29,06	17,42	0,00	
Apurado Men	0,00	0,00	0,00	

Datas

Emissão	Apresentação	Previsão próxima leitura
06/01/2017	06/01/2017	06/02/2017

Conjunto: MAE DO RIO
EUSD(R\$): 164,74

Informações para o cliente

Fatura do mes 11/2016 arrecadada por debito automatico.
Periodos: Band. Tarif.: Verda : 09/12 - 06/01

ANTONIO CARLOS DA SILVA FEITOSA V: [1.0.56.0]
C. Contrato: 9010041 Competencia: 01/2017 Data de Emissao: 06/01/2017
Vencimento: 06/02/2017 Valor Total: 325,47 0201701000175297

NAO RECEBER - DEBITO AUTOMATICO - BANCO -237 - AGENCIA -0633
CASO NAO OCORRA O DEBITO, UTILIZE O CODIGO ABAIXO PARA PAGAMENTO

836700000034 254700109005 001726978107 000090100413

ANTONIO CARLOS DA SILVA FEITOSA
End: Av. Presidente Castelo Branco, nº 556, Centro,
Mãe do Rio - Pará

Proposta comercial endereçada a Camara Municipal de Mãe do RIO referente ao aluguel de um imóvel de minha propriedade para fins de utilização de funcionamento do prédio legislativo deste Município, pelo período de 12 (doze) meses, sendo um valor mensal de R\$ 2.200,00 (Dois Mil e Duzentos Reais).

Mãe do Rio (Pa), 02 de janeiro de 2019.


ANTONIO CARLOS DA SILVA FEITOSA
CPF: 091.749.312-53